

FORMULACIÓN Y EVALUACIÓN DE PROYECTOS – TRABAJO PRÁCTICO N°2

1. Determine la variación del Valor Presente de \$1.000 que se reciben al final del año k , con k variando de 0 a 10 y con una tasa de interés i que toma los valores 0%, 5%, 10%, 20% y 30%.

2. Se tienen los siguientes flujos netos de caja para un proyecto de 5 años:

Año	1	2	3	4	5
NCF	500	750	1.000	1.500	1.200

Cuál es el máximo desembolso que puede realizarse en el año 0 para que:

- El valor actual neto del proyecto no sea negativo, a tasa $i = 10\%$
- El PBP simple no sea superior a 3 años.
- El PBP descontado no sea superior a 3 años, a tasa $i = 15\%$
- El ROI medio sea superior al 25%.
- El ROI a full capacity sea superior al 20%.

3. Calcular, para los siguientes flujos de fondos, el VAN, la TIR, el PBP (período de repago), el ROI medio y el ROI a full capacity. Los cálculos deben efectuarse para tasas del 0%, 10%, 20%, 30%, 40% y 50%. Los cálculos para el proyecto E deben hacerse con papel y lápiz. Para el caso de la TIR, el cálculo debe hacerse mediante el método gráfico y el método numérico.

Año	A	C	C	D	E	F
0	-4.000	-4.000	-4.000	-4.000	-4.000	-4.000
1	5.000	0	800	200	2.000	300
2		0	800	400	1.800	300
3		0	800	600	1.600	300
4		0	800	800	1.400	300
5		0	800	1.000	1.200	600
6		0	800	1.200	1.000	600
7		0	800	1.400	800	600
8		0	800	1.600	600	1.500
9		0	800	1.800	400	1.500
10		6.000	800	2.000	200	1.500